

Schrobenhausen

Bund-Länder-Programm Stadtumbau West



Wichtige Daten

Stadt Schrobenhausen
16.081 Einwohner (2010)
Mittelzentrum

Bevölkerungsentwicklung
1990 - 2009: + 6,7 %
2000 - 2009: + 0,2 %

Beschäftigungsentwicklung
2000 - 2009: + 11,4 %

Kerneinzugsbereich des
Einzelhandels:
Ca. 27.600 Einwohner (CIMA 2008)

Stadtumbauprofil

Inwertsetzung und Revitalisierung
von zahlreichen Ladenleerständen
und Gewerbebrachen

Städtebauliches

Entwicklungskonzept

Dipl.-Ing. Cl. Schreiber, Architektur
und Stadtplanung GmbH München

Städtebauförderung

Altstadt seit 1983
Stadtumbau West seit 2008

Ansprechpartner

Regierung von Oberbayern
Sachgebiet Städtebau



Ausgangssituation

Seit mehr als zwei Jahrzehnten kämpft der Stadtrat darum, die zentralörtlichen Funktionen der Altstadt zu stabilisieren und weiter auszubauen. Trotz aller Bemühungen muss heute festgestellt werden, dass die strukturellen Probleme eher zugenommen haben. Dies zeigt sich vorrangig im Rückgang der Einwohnerzahl in den Sanierungsgebieten, verbunden mit einer Überalterung und einer sozialen Entmischung der Bevölkerung. Die Folge sind zunehmende Leerstände von Ladengeschäften und Wohnungen. Hinzu kommen umfangreiche Gewerbebrachen im Norden und Süden der Altstadt.

Ziele

- Stärkung des Einzelhandels und des Dienstleistungssektors in der Altstadt und den angrenzenden Bereichen
- Verbesserung der Wohnqualität unter Wahrung der städtebaulichen Qualitäten
- Lösung der Probleme des fließenden und ruhenden Verkehrs

Projekte

- Aufbau eines Existenzgründerzentrums im Rahmen des Modellvorhabens „Ort schafft Mitte“
- Leerstandsmanagement
- Erhöhung der Fußgängerfreundlichkeit in der Altstadt.