

Städtebauförderung in Bayern

Kitzingen

Bund-Länder-Programm Stadtumbau West

Wichtige Daten

Stadt Kitzingen
20.845 Einwohner (2009)
Mittelzentrum

Bevölkerungsentwicklung

1994 - 2009: - 1,54 %
2004 - 2009: - 2,26 %

Beschäftigungsentwicklung

1994 - 2009: - 11,64 %
2004 - 2009: - 13,69 %

Stadtumbauprofil

Steuerung der städtebaulichen Entwicklung nach dem erfolgten Abzug der US-Streitkräfte

Städtebauliches

Entwicklungskonzept

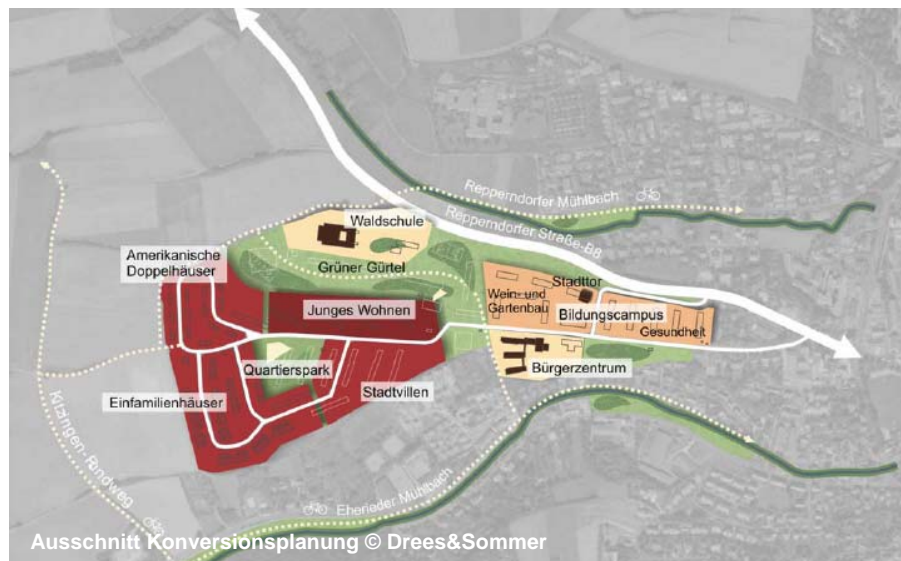
Drees&Sommer, Stuttgart

Städtebauförderung

Altstadtsanierung seit 1974
Stadtumbau West seit 2004

Ansprechpartner

Regierung von Unterfranken
Sachgebiet Städtebau



Ausgangssituation

Im Herbst 2007 wurde der US- Militärstandort in Kitzingen aufgelassen. Vom Abzug der US-Streitkräfte ist ein Viertel der Gemarkungsfläche der Stadt Kitzingen betroffen. Mit der Standortauflösung verbunden ist jedoch nicht nur die Freisetzung umfangreicher Kasernenareale. Der Verlust von etwa einem Viertel der Einwohner hat auch erhebliche Auswirkungen auf die lokale Wirtschaft, die Arbeitsmarktsituation und den Wohnungsmarkt.

Ziele.

- Entwicklung der militärischen Brachflächen
- Ansiedlung neuer Nutzungen und Arbeitsplätze
- Verbesserung der Tourismusinfrastruktur
- Reduzierung der städtebaulichen und funktionellen Mängel der Innenstadt
- Erhaltung der historisch wertvollen Bausubstanz

Projekte

- 2009 Neugestaltung Mainpromenade
- 2010 Fortschreibung des Zentrenkonzepts
- 2010 Städtebauliche Planungen für die Harvey Barracks
- 2010 Installation eines Stadtumbaumanagers
- 2011 Fortschreibung des ISEK und des Verkehrsentwicklungsplanes
- 2011 Städtebaulicher Ideenwettbewerb Marshall Heights
- 2011 Wettbewerbe Bahnhofsumfeld sowie Bürgerbräu und Marktcafé