

Städtebauförderung in Bayern

Bad Brückenau

Bund-Länder-Programm Stadtumbau West

Wichtige Daten

Stadt Bad Brückenau
6.852 Einwohner (2009)
Mittelzentrum

Bevölkerungsentwicklung

1994 - 2009: - 4,54 %
2004 - 2009: - 6,16 %

Beschäftigungsentwicklung

1994 - 2009: - 25,01 %
2004 - 2009: - 6,31 %

Stadtumbauprofil

Strukturprobleme, Leerstände und
Brachfläche, auch im
Altstadtbereich

Städtebauliches

Entwicklungskonzept

Dag Schröder, Schweinfurt

Städtebauförderung

Altstadt seit 1990
Stadtumbau West seit 2009

Ansprechpartner

Regierung von Unterfranken
Sachgebiet Städtebau



Luftbild Stadt Bad Brückenau © Vermessungsverwaltung



Multifunktionaler Quartiersplatz - © Reg. v. Ufr.

Ausgangssituation

Die Stadt Bad Brückenau wurde im Regionalplan der Main-Rhön-Region als Mittelzentrum eingestuft. Die Missstände und Probleme in der Altstadt und den unmittelbar anschließenden peripheren Lagen mit derzeit erfassten 73 Leerständen, unter anderem auch das Areal des ehem. Krankenhauses und der Bahn, sind erheblich.

Ziele

- Aufwertung der Altstadt als Einzelhandels- und Dienstleistungszentrums und als attraktiver Wohnstandort
- Aufwertung des Kurorts mit öffentlichen Grünflächen
- Überlegungen zur Revitalisierung von Brachflächen und Leerständen

Projekte

- 2009 Umsetzung des Impulsprojektes „Multifunktionaler Quartiersplatz“ am Altstadtrand
- 2010
- 2011 Maßnahmen im öffentlichen Raum, insbes. Neuordnung d. nördlicher Stadeingang
- 2011/2012 Erwerb Teilflächen der BahnAG
- ggf. Private Maßnahmen