



Polizeiinspektion Ochsenfurt Neubau des Dienstgebäudes

© Annette Kradisch

**Polizeiinspektion Ochsenfurt
Neubau des Dienstgebäudes**

Standort:
Tückelhäuserstraße 39
97119 Ochsenfurt

Regierungsbezirk Unterfranken

Ein Bauprojekt des
Staatlichen Bauamtes
Würzburg
(www.stbawue.bayern.de)

Lage und Zuschnitt des Grundstücks, die Optimierung der Abläufe, sicherheitstechnische Belange, Wirtschaftlichkeit und Nachhaltigkeit bestimmen den Entwurf. Aufgrund der Nähe zum Überschwemmungsgebiet wurde kein Kellergeschoss geplant; auf eine teure weiße Wanne konnte verzichtet werden. Das dreigeschossige Hauptgebäude wird mittels Bohrpfählen und Stahlbetongitterrost gegründet und ist kompakt um einen zentralen, hellen Treppenraum organisiert, so dass die internen Wege kurz sind.

Dieses „offene Treppenhaus“ wird auch zur einfachen Raumklimatisierung über einen Dachabzug und die Nachströmung über die Räume zur Nachtabkühlung eingesetzt. Ein Aufzugsschacht ist errichtet. Schallabsorbierende Unterhangdeckenelemente mit lebhafter Struktur sorgen für ein angenehmes Arbeitsklima. Auf den Flachdächern ist eine Photovoltaikanlage und ein extensives Gründach entstanden. Fassaden und Innenräume sind in warmen Grautönen und mit hellem Eichenholz zurückhaltend gestaltet.

Gebäudetyp:

Verwaltungsbau mit besonderen Anforderungen

Bauherr:

Freistaat Bayern
Bayerisches Staatsministerium des Innern
und für Integration

Projektleitung:

Staatliches Bauamt Würzburg

Architekt:

Hofmann, Keicher, Ring Architekten,
Würzburg

Bauzeit: 2015 – 2017

Baukosten: 4,55 Mio. Euro



Eingangsbereich

© Annette Kradisch